

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 1665/TB-THADS(9)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20; Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 354/2023/QĐDS-ST ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9- Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 450/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 530/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2023 và Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án số 1603/TB-THADS(9) ngày 03/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9-Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn nộp hồ sơ theo Thông báo số 1603/TB-THADS(9) ngày 03/10/2025, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9-Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản là: Căn hộ tại địa chỉ số 18/B.404 chung cư Huỳnh Văn Chính, phường Phú Trung, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh) gồm:

- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9-Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản kê biên nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9-Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, phường Phú Thọ Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9-Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự và Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 9- TPHCM;
- Tổ chức Thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Huỳnh Tấn Thảo